**ТРОСТЯНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**СТРИЙСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ**

**з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, просторового планування, природних ресурсів та екології**

**ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ**

від 10.06.2021  р.                                       протокол № 13                                     с. Тростянець

На засіданні комісії з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища були розглянуті заяви громадян за такими напрямками:

1. **Про розгляд клопотань юридичних осіб**:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Прізвище, ім’я, по батькові/Назва | Суть клопотання | Рекомендації |
| 1 | Фацієвич Анна Михайлівна  С.Стільсько | Затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування магазину та надання дозволу на визначення експертної оцінки для викупу земельної ділянки | Наявність рішення 2011 року про надання дозволу на викуп земельної ділянки площею 0,03 га.  Комісія не дійшла згоди;  На розгляд депутатів на засіданні сесії |
| 2 | Москва Олег Ярославович  С.Демня | Надання дозволу на оренду земельної ділянки площею 7,5 га для городництва терміном на 20 років в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю законодавству |
| 3 | Москва Олег Ярославович  С.Демня | Надання дозволу на оренду земельної ділянки площею 10,0 га для городництва терміном на 20 років в розмірі 6% від нормативної грошової оцінки | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю законодавству |
| 4 | Староста Бродківського старостинського округу  С.Суха Долина | Надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування рекреаційної зони площею 0,10га. | Клопотання депутата Сех Л.В. збільшити площу земельної ділянки.  Надати дозвіл на 2 ділянки орієнтовними площами по 0,5 га |
| 5 | Цихуляк М.С.  С.Глухівець | Надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування рекреаційної зони площею 1,2 га. | Надати дозвіл |
| 6 | Цихуляк М.С.  С.Глухівець | Надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування громадського пасовища(КН4623081200:13:000:0178) площею 4,2301га, (КН4623081200:13:000:0179) площею 0,7501га за межами с. Глухівець | Надати дозвіл |
| 7 | Чернецький Юрій Юрійович  С.Стільсько | Надання дозволу на розроблення детального плану території щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,2795 га з ОСГ на БОЖБ. | Надати дозвіл |
| 8 | Клим Ганна Михайлівна  С.Красів | Укладення договору оренди земельної ділянки (КН 4623084800:01:002:0007) терміном на 5 років, орендна плата 6% від нормативної грошової оцінки | Надати дозвіл |
| № п/п | Прізвище, ім’я, по батькові/Назва | Суть клопотання | Рекомендації |
| 9 | ТзОВ «Пролісок»  С.Тростянець | Надання дозволу на розроблення проекту землеустрою земельної ділянки площею 1,3га для розширення існуючого кар’єру. | Клопотання заявника не розглядати заяву.  Не виносити заяву на розгляд сесії |
| 10 | ПАТ «Миколаївцемент» | Затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок із земель промисловості на землі сільськогосподарського призначення площею 49,1953 га | Затвердити проект землеустрою |

1. **Про затвердження технічної документації/проекту із землеустрою щодо встановлення   (відновлення) меж/відведення земельних  ділянок  та передачу у власність громадянам:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Прізвище, ім’я, по батькові | БОЖБ | ОСГ. | САД | ГАРАЖ | ПАЙ | Рекомендації |
| 1 | Коровець І.Б.  Сщ. Липівка |  |  |  | 0,0038 |  | Затвердити і передати у власність |
| 2 | Бовтач М.М.  Сщ.Липівка |  |  |  | 0,0044 |  | Затвердити і передати у власність |
| 3 | Жакунець О.М.  Сщ.Липівка |  |  | 0,0608 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 4 | Хоркавий Б.О.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 5 | Кос Р.І.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 6 | Стойко С.І.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 7 | Молошій О.Р.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 8 | Терещук О.А.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 9 | Стецик Н.А.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 10 | Заяць В.В.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 11 | Буцик О.С.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| № п/п | Прізвище, ім’я, по батькові | БОЖБ | ОСГ. | САД | ГАРАЖ | ПАЙ | Рекомендації |
| 12 | Тимців О.М.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 13 | Маньковський М.В.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 14 | Маньковська І.С.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 15 | Березюк С.Ф.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 16 | Танкевич А.-А.В.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 17 | Козак М.М.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 18 | Кляченко Н.М.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 19 | Нестерчук С.В.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 20 | Романишин Г.І.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 21 | Мокрик Г.Ю.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 22 | Чорна Т.В.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 23 | Данилів С.В.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 24 | Чухрай О.В.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 25 | Ковцун Т.М.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 26 | Лесько Н.О.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| № п/п | Прізвище, ім’я, по батькові | БОЖБ | ОСГ. | САД | ГАРАЖ | ПАЙ | Рекомендації |
| 27 | Козак П.М.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 28 | Парандій О.М.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 29 | Малех Н.А.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 30 | Гельмас В.П.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 31 | Горецька Н.Д.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 32 | Левицький В.М.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 33 | Нестерчук О.В.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 34 | Савків Г.І.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 35 | Кульчицький А.Я. С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 36 | Дудич С.С.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 37 | Макара В.Б.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 38 | Стрілець Т.В.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 39 | Гузій І.М.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 40 | Мудрак-Забавка Л.В.  С.Лубяна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 41 | Мудрак В.В.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| № п/п | Прізвище, ім’я, по батькові | БОЖБ | ОСГ. | САД | ГАРАЖ | ПАЙ | Рекомендації |
| 42 | Вереснюк І.Л.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 43 | Ковцун С.Я.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 44 | Ярошевський В.М С.Луб'яна. |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 45 | Ляліков Д.С.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 46 | Березюк І.Ф.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 47 | Струк М.Р.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 48 | Цимбала О.І.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 49 | Кузів Т.І.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 50 | Стегній Б.С.  С.Стільсько |  | 0,0655 |  |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 51 | Скочипець А.П.  С.Стільсько |  |  |  |  | 2,0021  0,5410  0,2846 | Затвердити і передати у власність |
| 52 | Лисейко М.І.  С.Стільсько |  | 0,1119 |  |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 53 | Гриб М.М.  С.Стільсько |  |  |  |  | 0,9231  0,3597  0,1441 | Затвердити і передати у власність |
| 54 | Грабович М.В.  С.Стільсько |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 55 | Луцишин О.І.  С.Стільсько |  | 0,1250 |  |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 56 | Мицик В.Р.  С.Дуброва |  | 0,70 |  |  |  | Затвердити і передати у власність |
| № п/п | Прізвище, ім’я, по батькові | БОЖБ | ОСГ. | САД | ГАРАЖ | ПАЙ | Рекомендації |
| 57 | Яценко С.М.  С.Дуброва |  |  | 0,12 |  |  | Комісія не дійшла згоди; На розгляд депутатів на засіданні сесії. |
| 58 | Гордієнко О.В.  С.Дуброва |  | 0,7434 |  |  |  | Комісія утрималась від голосування. На розгляд депутатів на засіданні сесії. |
| 59 | Івах С.В.  С.Мала Воля | 0,14 |  |  |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 60 | Сірак М.Я.  С.Тростянець |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 61 | Гайслер П.І.  С.Тростянець |  |  |  |  | 0,4544  1,2417 | Затвердити і передати у власність |
| 62 | Кретковська М.Г.  С.Тростянець | 0,2480 |  |  |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 63 | Левицька М.М.  С.Велика Воля |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 64 | Прихітько А.З.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 65 | Паламар О.М.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |

1. **Про надання дозволу на розробку технічної документації/проекту землеустрою щодо відведення/встановлення меж земельних ділянок громадянам:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Прізвище, ім’я, по батькові | БОЖБ | ОСГ. | САД | ГАРАЖ | ПАЙ | Рекомендації |
| 1 | Марчишин С.В.  Сщ. Липівка |  |  | 0,06 |  |  | Надати дозвіл |
| 2 | Занкович М.А.  Сщ.Липівка |  |  |  | 0,01 |  | Надати дозвіл |
| 3 | Циганкін О.О..  Сщ.Липівка |  |  |  | 0,01 |  | Надати дозвіл |
| 4 | Савченко З.Я  Сщ.Липівка |  |  | 0,05 |  |  | Надати дозвіл |
| № п/п | Прізвище, ім’я, по батькові | БОЖБ | ОСГ. | САД | ГАРАЖ | ПАЙ | Рекомендації |
| 5 | Ділай І.Б.  Сщ.Липівка |  |  |  | 0,01 |  | Надати дозвіл |
| 6 | Семенюк Н.Н.  Сщ.Липівка |  |  | 0,05 |  |  | Надати дозвіл |
| 7 | Сарана А.В  Сщ.Липівка |  |  | 0,05 |  |  | Надати дозвіл |
| 8 | Усенко Л.О.  Сщ.Липівка |  |  |  | 0,01 |  | Надати дозвіл |
| 9 | Рибій В.М.  Сщ.Липівка |  |  |  | 0,01 |  | Надати дозвіл |
| 10 | Гаврилова Л.І.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Надати дозвіл |
| 11 | Стойко І.І.  С.Луб'яна |  | 0,7 |  |  |  | Комісія не дійшла згоди;  На розгляд депутатів на засіданні сесії |
| 12 | Монастирська Д.Р.  С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Надати дозвіл |
| 13 | Перейма І.О.  С.Лубяна |  |  |  |  | 4,03 у.к.га | Надати дозвіл |
| 14 | Гринишин П.С.  С.Стільсько | 0,25 |  |  |  |  | Комісія не дійшла згоди; На розгляд депутатів на засіданні сесії |
| 15 | Мельник М.С.  С.Стільсько |  |  | 0,12 |  |  | Надати дозвіл |
| 16 | Колодій Г.М.  С.Стільсько |  | 0,2 |  |  |  | Надати дозвіл |
| 17 | Яцишин О.М.  С.Стільсько |  | 0,18 |  |  |  | Надати дозвіл |
| 18 | Царів Г.С.  С.Стільсько |  |  | 0,12 |  |  | Надати дозвіл |
| 19 | Попович Я.А.  С.Стільсько | 0,2 | 0,2  0,1 |  |  |  | Надати дозвіл |
| 20 | Високолов О.М.  С.Стільсько |  | 0,6 |  |  |  | Відкласти розгляд заяви на наступне засідання; заявнику надати копію паспорту та ідентифікаційного номера |
| 21 | Мандрик О.І.  С.Стільсько |  | 0,2 |  |  |  | Надати дозвіл |
| № п/п | Прізвище, ім’я, по батькові | БОЖБ | ОСГ. | САД | ГАРАЖ | ПАЙ | Рекомендації |
| 22 | Проців Р.М.  С.Дуброва |  | 1,0 |  |  |  | Комісія не дійшла згоди. На розгляд депутатів на засіданні сесії |
| 23 | Луцишин Л.В.  С.Дуброва |  | 2,0 |  |  |  | Комісія не дійшла згоди. На розгляд депутатів на засіданні сесії |
| 24 | Луцишин С.М.  С.Дуброва |  | 2,0 |  |  |  | Комісія не дійшла згоди. На розгляд депутатів на засіданні сесії |
| 25 | Луцишин Л.Л.  С.Дуброва |  | 2,0 |  |  |  | Комісія не дійшла згоди. На розгляд депутатів на засіданні сесії |
| 26 | Луцишин О.Л.  С.Дуброва |  | 2,0 |  |  |  | Комісія не дійшла згоди. На розгляд депутатів на засіданні сесії |
| 27 | Змроць Р.В.  С.Мала Воля |  | 0,7 |  |  |  | Комісія не дійшла згоди. На розгляд депутатів на засіданні сесії |
| 28 | Луцишин О.Л.  С.Мала Воля |  |  | 0,12 |  |  | Комісія не дійшла згоди. На розгляд депутатів на засіданні сесії |
| 29 | Луцишин Є.М  С.Мала Воля |  |  | 0,12 |  |  | Комісія не дійшла згоди. На розгляд депутатів на засіданні сесії |
| 30 | Доскочинський І.С.  С.Мала Воля |  |  | 0,12 |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній та землевпорядній документації |
| 31 | Луцишин Л.В.  С.Мала Воля |  |  | 0,12 |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній та землевпорядній документації |
| 32 | Луцишин Л.Л.  С.Мала Воля |  |  | 0,12 |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній та землевпорядній документації |
| 33 | Кузьо С.С.  С.Ілів |  |  | 0,06 |  |  | Надати дозвіл |
| 34 | Беркій М.М.  С.Тростянець |  | 0,1  0,15 |  |  |  | Надати дозвіл |
| 35 | Тупис А.М.  С.Тростянець |  | 1,0 |  |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній документації |
| № п/п | Прізвище, ім’я, по батькові | БОЖБ | ОСГ. | САД | ГАРАЖ | ПАЙ | Рекомендації |
| 36 | Цибульська О.М.  С.Заклад | 0,02 |  |  |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній та землевпорядній документації |
| 37 | Мартинців В.З.  С.Велика Воля |  | 0,2 |  |  |  | Надати дозвіл |
| 38 | Коваль В.С.  С.Велика Воля |  | 0,15 |  |  |  | Надати дозвіл |
| 39 | Гармадій М.Т.  С.Суха Долина |  | 1,32 |  |  |  | Надати дозвіл |
| 40 | Гудаш С.М.  С.Тростянець |  |  |  |  |  | Не відповідає містобудівній та землевпорядній документації (придорожній сервіс). Комісія утрималась від голосування – на розгляд депутатів на засіданні сесії. |
| 41 | Баймак І.М  С.Тростянець |  |  |  |  |  | Не відповідає містобудівній та землевпорядній документації (придорожній сервіс). Комісія утрималась від голосування – на розгляд депутатів на засіданні сесії. |
| 42 | Левицький С.Я  С.Тростянець |  |  | 0,12 |  |  | Не відповідає містобудівній та землевпорядній документації (придорожній сервіс). Комісія утрималась від голосування – на розгляд депутатів на засіданні сесії. |
| 43 | Корда Б.В.  С.Суха Долина |  | 1,0 |  |  |  | Надати дозвіл з уточненням місця розташування для погодження з земельною дідянкою для розташування рекреаційної зони |

1. **Про внесення змін в рішення сільської ради:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Прізвище, ім’я, по батькові/Назва | Суть зміни | Рекомендації |
| 1 | Макарик Б.В.  С.Стільсько | Зміна в рішення №95 від 02.12.2020 року з «надання дозволу на виготовлення технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки» на «надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» | Внести зміни в рішення |
| 2 | Мончак М.Ф.  С.Стільсько | Зміна місця розташування земельної ділянки | Комісія не дійшла згоди – на розгляд депутатів на засіданні сесії |

1. **Про визнання рішень такими, що втратили чинність:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Прізвище, ім’я, по батькові/Назва | Суть зміни | Рекомендації |
| 1 | Борецька Г.М.  С.Велика Воля | Втрата чинності рішення №798 від 27.04.2021 року | Визнати таким, що втратило чинність рішення №798 від 27.04.2021 року |