**ЗАТВЕРДЖЕНО:**

рішення виконкому

від 24.10.2017 № 132

Сільський голова Леницька О.Б.

ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА

**Приватизація державного житлового фонду**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Інформація про ЦНАП (місце подання документів та отримання результату послуги) | **Центр надання адміністративних послуг Тростянецької сільської ради Тростянецької обʼєднаної територіальної громади Миколаївського району Львівської області**  Львівська область, Миколаївський район, с.Тростянець, вул.Зелена, 2.  Тел. (241)- 50-555  Електронна адреса: cnap.otg@gmail.com  **Режим роботи Центру надання адміністративних послуг Тростянецької сільської ради Тростянецької ОТГ Миколаївського району Львівської області:**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | Дні тижня | Робочі години | Прийом громадян | | понеділок | 09.00 – 18.00 | 09.00 – 16.00 | | вівторок | 09.00 – 20.00 | 09.00 – 20.00 | | середа | 09.00 – 18.00 | 09.00 – 16.00 | | четвер | 09.00 – 18.00 | 09.00 – 16.00 | | п’ятниця | 09.00 – 18.00 | 09.00 – 16.00 | | субота | вихідний | вихідний | | неділя | вихідний | вихідний | |
| 2. | Перелік документів, необхідних для надання послуги та вимоги до них | 1.**Заява**.  2. **Паспорти повнолітніх, свідоцтва про народження** неповнолітніх дітей (копії).  3. **Реєстраційні номери облікових карток** платників податків з Державного реєстру фізичних осіб – платників податків (копії).  4. **Довідка про склад сім’ї** та займані приміщення.  5. **Ордер п**ро надання житлової площі (копія).  6. **Технічний паспорт** на квартиру (будинок), жиле приміщення у гуртожитку.  Додатково:  7. **Документ, що підтверджує право на пільгові** **умови** приватизації *(у випадку наявності надлишкової площі)* (копія).  8. **Заява - згода тимчасово відсутніх членів сім’ї** на приватизацію житла, завірена нотаріально (або керівником установи, організації для тих, які перебувають у місцях позбавлення волі).  9. **Нотаріально засвідчена заява-згода батьків** (піклувальників, усиновлювачів) *на участь у приватизації житла дітьми віком від 14 до 18 років.*  10. **Довідка, що підтверджує невикористання житлових чеків** для приватизації державного житлового фонду *(береться у філії Ощадбанку за місцем реєстрації на всіх членів сім’ї, крім дітей, народжених після 31.12.2000 року).*  11. **Довідка з попередніх місць реєстрації**, *якщо громадяни зареєстровані у квартирі (житловому приміщенні) яка приватизується, після 1992 року.*  12. **Довідка про приватизацію житла** (чи її відсутність), *у випадку проживання в іншому населеному пункті України після 1992 року.*  13. **Рішення органу опіки та піклування** *(при необхідності).* |
| 3. | Оплата | Вартість послуг з оформлення документів на право власності  на квартиру (будинок), житлове приміщення у гуртожитку оплачується громадянами за розцінками, що встановлюються місцевими органами виконавчої влади.  Якщо загальна площа квартири (будинку) перевищує площу,  яку має право отримати сім'я наймача безоплатно, наймач здійснює доплату цінними паперами, одержаними для приватизації державних підприємств чи землі, а у разі їх відсутності - грошима. Сума доплат визначається добутком розміру надлишкової загальної площі на вартість одного квадратного метра. |
| 4. | Результат надання послуги | 1. Розпорядження (рішення) органу приватизації.  2. Свідоцтво про право власності на житло і дві його копії. |
| 5. | Строк надання послуги | Один місяць |
| 6. | Спосіб отримання відповіді (результату) | Особисто, в тому числі через представника за нотаріально завіреною довіреністю. |
| 7. | Акти законодавства щодо надання послуги | 1. Житловий Кодекс УРСР від 30.06.1983 (статті 9, 48).  2. Закон України «Про приватизацію державного житлового фонду» від 19.06.1992 № 2482-XII (статті 3, 8).  3. Закон України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» від 04.09.2008 р. (статті 2, 4)  4. Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян, затверджене Наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16.12.2009 р. №396. |