Додаток 1
до рішення Тростянецької сільської ради № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 року «Про встановлення на території Тростянецької сільської ради податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,та затвердження ставок і пільг із сплати даного податку»

**СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки 1**

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади |
| 13 | 21 | 4623088402 | Тростянецька сільська рада Тростянецької об'єднаної територіальної громади  |

|  |  |
| --- | --- |
| Класифікація будівель та споруд 2 | Ставки податку 3 за 1 кв. метр(відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року) |
| код 2 | найменування 2 | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 1 зона 4 | 2 зона 4 | 3 зона 4 | 1 зона 4 | 2 зона 4 | 3 зона 4 |
| 11 | Будівлі житлові |
| 111 | Будинки одноквартирні |
| 1110 | Будинки одноквартирні 5 |
| 1110.1 | Будинки одноквартирні масової забудови  | 0,500 | 0 | 0 | 0,300  | 0 | 0 |
| 1110.2 | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності  | 0,500  | 0 | 0 | 0,300  | 0 | 0 |
| 1110.3 | Будинки садибного типу  | 0,500  | 0 | 0 | 0,300  | 0 | 0 |
| 1110.4 | Будинки дачні та садові  | 0,500 | 0 | 0 | 0,300 | 0 | 0 |
| 112 | Будинки з двома та більше квартирами |
| 1121 | Будинки з двома квартирами 5 |
| 1121.1 | Будинки двоквартирні масової забудови  | 0,500 | 0 | 0 | 0,300 | 0 | 0 |
| 1121.2 | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності  | 0,500 | 0 | 0 | 0,300 | 0 | 0 |
| 1122 | Будинки з трьома та більше квартирами 5 |
| 1122.1 | Будинки багатоквартирні масової забудови  | 0,500 | 0 | 0 | 0,300 | 0 | 0 |
| 1122.2 | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні  | 0,500 | 0 | 0 | 0,300 | 0 | 0 |
| 1122.3 | Будинки житлові готельного типу  | 0,500 | 0 | 0 | 0,300 | 0 | 0 |
| 113 | Гуртожитки 5 |
| 1130.1 | Гуртожитки для робітників та службовців | 0,500 | 0 | 0 | 0,300 | 0 | 0 |
| 1130.2 | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1130.3 | Гуртожитки для учнів навчальних закладів 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1130.4 | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1130.5 | Будинки дитини та сирітські будинки 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1130.6 | Будинки для біженців, притулки для бездомних 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1130.9 | Будинки для колективного проживання інші  | 0,500 | 0 | 0 | 0,300 | 0 | 0 |
| 12 | Будівлі нежитлові |
| 121 | Готелі, ресторани та подібні будівлі |
| 1211 | Будівлі готельні |
| 1211.1 | Готелі  |  0,700 | 0 | 0 | 0,700 | 0 | 0 |
| 1211.2 | Мотелі  | 0,700 | 0 | 0 | 0,700 | 0 | 0 |
| 1211.3 | Кемпінги  |  0,700 | 0 | 0 | 0,700 | 0 | 0 |
| 1211.4 | Пансіонати  |  0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1211.5 | Ресторани та бари  |  0,700 | 0 | 0 | 0,700 | 0 | 0 |
| 1212 | Інші будівлі для тимчасового проживання |
| 1212.1 | Туристичні бази та гірські притулки  | 0,700 | 0 | 0 | 0,700 | 0 | 0 |
| 1212.2 | Дитячі та сімейні табори відпочинку  | 0,700 | 0 | 0 | 0,700 | 0 | 0 |
| 1212.3 | Центри та будинки відпочинку  | 0,700 | 0 | 0 | 0,700 | 0 | 0 |
| 1212.9 | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше  | 0,700 | 0 | 0 | 0,700 | 0 | 0 |
| 122 | Будівлі офісні |
| 1220 | Будівлі офісні 5 |
| 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління 5 |  0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування  | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1220.3 | Будівлі органів правосуддя 5 |  0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1220.4 | Будівлі закордонних представництв 5 |  0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1220.5 | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств  |  0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1220.9 | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші  |  0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 123 | Будівлі торговельні |
| 1230 | Будівлі торговельні |
| 1230.1 | Торгові центри, універмаги, магазини  | 1,00 | 0 | 0 | 1,00 | 0 | 0 |
| 1230.2 | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків 5 | 1,00 | 0 | 0 | 1,00 | 0 | 0 |
| 1230.3 | Станції технічного обслуговування автомобілів  | 1,00 | 0 | 0 | 1,00 | 0 | 0 |
| 1230.4 | Їдальні, кафе, закусочні тощо  |  1,00 | 0 | 0 | 1,00 | 0 | 0 |
| 1230.5 | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування  |  1,00  | 0 | 0 | 1,00 | 0 | 0 |
| 1230.6 | Будівлі підприємств побутового обслуговування  | 1,0 | 0 | 0 | 1,0 | 0 | 0 |
| 1230.9 | Будівлі торговельні інші  | 1,00 | 0 | 0 | 1,00 | 0 | 0 |
| 124 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку |
| 1241 | Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі |
| 1241.1 | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту  |  0,300 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1241.2 | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту  | 0  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1241.3 | Будівлі міського електротранспорту  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1241.4 | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1241.5 | Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1241.6 | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1241.7 | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1241.8 | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1241.9 | Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1242 | Гаражі |
| 1242.1 | Гаражі наземні  | 0,500 | 0 | 0 | 0,300 | 0 | 0 |
| 1242.2 | Гаражі підземні  | 0,500 | 0 | 0 |  0,300 | 0 | 0 |
| 1242.3 | Стоянки автомобільні криті  | 0,500 | 0 | 0 | 0,300 | 0 | 0 |
| 1242.4 | Навіси для велосипедів  | 0,500 | 0 | 0 |  0,300 | 0 | 0 |
| 125 | Будівлі промислові та склади |
| 1251 | Будівлі промислові 5 |
| 1251.1 | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості 5 | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1251.2 | Будівлі підприємств чорної металургії 5 | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1251.3 | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості 5 | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1251.4 | Будівлі підприємств легкої промисловості 5 | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1251.5 | Будівлі підприємств харчової промисловості 5 | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1251.6 | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості 5 | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1251.7 | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості 5 | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1251.8 | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості 5 | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1251.9 | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне 5 | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1252 | Резервуари, силоси та склади  |
| 1252.1 | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу  | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1252.2 | Резервуари та ємності інші  | 0,500  | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1252.3 | Силоси для зерна  |  0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1252.4 | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів  | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1252.5 | Склади спеціальні товарні  |  0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1252.6 | Холодильники  | 0,500  | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1252.7 | Складські майданчики  | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1252.8 | Склади універсальні  | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1252.9 | Склади та сховища інші 5 | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 126 | Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення |
| 1261 | Будівлі для публічних виступів |
| 1261.1 | Театри, кінотеатри та концертні зали  | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1261.2 | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів  | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1261.3 | Цирки  | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1261.4 | Казино, ігорні будинки  |  0,500  | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1261.5 | Музичні та танцювальні зали, дискотеки  | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1261.9 | Будівлі для публічних виступів інші  | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1262 | Музеї та бібліотеки |
| 1262.1 | Музеї та художні галереї 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1262.2 | Бібліотеки, книгосховища 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1262.3 | Технічні центри  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1262.4 | Планетарії 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1262.5 | Будівлі архівів 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1262.6 | Будівлі зоологічних та ботанічних садів 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1263 | Будівлі навчальних та дослідних закладів |
| 1263.1 | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ  | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1263.2 | Будівлі вищих навчальних закладів  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1263.3 | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1263.4 | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1263.5 | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1263.6 | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1263.7 | Будівлі закладів з фахової перепідготовки  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1263.8 | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1263.9 | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1264 | Будівлі лікарень та оздоровчих закладів |
| 1264.1 | Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1264.2 | Лікарні профільні, диспансери 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1264.3 | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1264.4 | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1264.5 | Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1264.6 | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1264.9 | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1265 | Зали спортивні 5 |
| 1265.1 | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо  | 0,300 | 0 | 0 | 0,300 | 0 | 0 |
| 1265.2 | Басейни криті для плавання  | 0,300 | 0 | 0 | 0,300 | 0 | 0 |
| 1265.3 | Хокейні та льодові стадіони криті  | 0,300 | 0 | 0 | 0,300 | 0 | 0 |
| 1265.4 | Манежі легкоатлетичні  | 0,300 | 0 | 0 | 0,300 | 0 | 0 |
| 1265.5 | Тири  | 0,300 | 0 | 0 | 0,300 | 0 | 0 |
| 1265.9 | Зали спортивні інші  | 0,300 | 0 | 0 | 0,300 | 0 | 0 |
| 127 | Будівлі нежитлові інші  |
| 1271 | Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства 5 |
| 1271.1 | Будівлі для тваринництва 5 | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1271.2 | Будівлі для птахівництва 5 | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1271.3 | Будівлі для зберігання зерна 5 | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1271.4 | Будівлі силосні та сінажні 5 | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1271.5 | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства 5 | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1271.6 | Будівлі тепличного господарства 5 | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1271.7 | Будівлі рибного господарства 5 | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1271.8 | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва 5 | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1271.9 | Будівлі сільськогосподарського призначення інші 5 | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1272 | Будівлі для культової та релігійної діяльності 5 |
| 1272.1 | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо 5 |  0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1272.2 | Похоронні бюро та ритуальні зали  | 0,500 | 0 | 0 | 0,500 | 0 | 0 |
| 1272.3 | Цвинтарі та крематорії 5 | 0,100 | 0 | 0 | 0,100 | 0 | 0 |
| 1273 | Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою 0,100 було |
| 1273.1 | Пам'ятки історії та архітектури 5 | 0,000 | 0 | 0 | 0,000 | 0 | 0 |
| 1273.2 | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою 5 | 0,000 | 0 | 0 | 0,000 | 0 | 0 |
| 1273.3 | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї 5 | 0,000 | 0 | 0 | 0,000 | 0 | 0 |
| 1274 | Будівлі інші, не класифіковані раніше 5 |
| 1274.1 | Казарми Збройних Сил 5 | 0,100 | 0 | 0 | 0,100 | 0 | 0 |
| 1274.2 | Будівлі поліцейських та пожежних служб 5 | 0,100 | 0 | 0 | 0,100 | 0 | 0 |
| 1274.3 | Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів 5 | 0,100 | 0 | 0 | 0,100 | 0 | 0 |
| 1274.4 | Будівлі лазень та пралень  | 0,100 | 0 | 0 | 0,100 | 0 | 0 |
| 1274.5 | Будівлі з облаштування населених пунктів  | 0,100 | 0 | 0 | 0,100 | 0 | 0 |

 Для фізичних осіб, в тому числі нерезидентів, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості господарський ( присадибних будівель) встановлюється ставка у розмірі 0,01% розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.метр бази оподаткування.

 Сільський голова Олександра Леницька