



ТРОСТЯНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ТРОСТЯНЕЦЬКОЇ ОБ'ЄДНАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ  
Миколаївського району Львівської області

Вулиця Зелена, 2 с. Тростянець, Миколаївський район, Львівська область, 81614 тел. 03(241)6-61-36

«11» 11 2019 року № 02.2-26/1114

Департаменту охорони здоров'я  
Львівської ОДА  
79000, вулиця Конопницької, 3  
м. Львів, Львівська область

**Заява**

**про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки**

Генерального плану села Велика Воля Тростянецької сільської ради  
Тростянецької об'єднаної територіальної громади Миколаївського району

1. **Замовник:** Тростянецька сільська рада Тростянецької об'єднаної територіальної громади Миколаївського району.

2. **Вид та основні цілі генерального плану, його зв'язок з іншими документами державного планування**

Генеральний план – містобудівна документація, яка визначає основні принципи і напрямки планувальної організації та функціонального призначення території, формування системи громадського обслуговування населення, організації вулично-дорожньої та транспортної мережі, інженерного обладнання, інженерної підготовки і благоустрою, цивільного захисту території та населення від небезпечних природних і техногенних процесів, охорони навколишнього природного середовища, охорони та збереження культурної спадщини та традиційного характеру середовища історичних населених пунктів, а також послідовність реалізації рішень, у тому числі етапність освоєння території.

Генеральний план села Велика Воля розроблено згідно Рішення Тростянецької сільради Тростянецької ОТГ № 983 від 01.03.2017 р. про розроблення генерального плану села Велика Воля.

Мета розробки генерального плану села Велика Воля – отримання юридичного документу для регулювання містобудівної діяльності виконавчих органів, що передбачає:

1. Забезпечення дотримання державних, регіональних, громадських та приватних інтересів.
2. Поетапне покращення сільського середовища, умов проживання і праці мешканців:
  - впорядкування територіально-планувальної організації поселення;
  - вдосконалення інженерно-транспортної інфраструктури.
3. Визначення оптимальних параметрів подальшого розвитку села.
4. Збереження історичного та природного середовища.
5. Створення сприятливих умов для залучення інвестицій у сферу підприємництва.

При розробці генплану враховані містобудівна документація та проекти:

1. "Проект районної планівки Миколаївського району Львівської області" – Львів, л/ф "Діпроміст", 1981 р..

2. "Схема планування території Львівської області" – Київ, НДІ "Діпромисто", 2009 р..

Генеральний план села Велика Воля виконано у відповідності з діючими законодавчими та нормативними документами, серед яких основні:

- Закон України "Про регулювання містобудівної діяльності",
- Земельний кодекс України,
- Водний кодекс України,
- Лісовий кодекс України,
- ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування і забудова територій",
- ДБН Б.1.1-15:2012 "Склад та зміст генерального плану населеного пункту",
- ДБН В.2.3-5-2001 "Споруди транспорту. Вулиці та дороги населених пунктів",
- ДСП № 173-96 "Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів".

Розрахунковий строк проектних рішень генерального плану села Велика Воля приймається період 20 років (терміном до 2039 року). Крім того, для резервування територій попередньо обгрунтовані пропозиції на більш далеку перспективу – позапроектний період.

**3. Те, якою мірою генеральний план визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів)**

Генеральним планом села Велика Воля передбачається вдосконалення сформованого поселення шляхом мінімізації негативного впливу на середовище та реалізації природоохоронних заходів. Даним проектом не передбачається в Великій Волі та на прилеглих до села територіях розміщення першої та другої категорій видів планованої діяльності та об'єктів, стосовно яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля, відповідно до ст. 3 ЗУ "Про оцінку впливу на довкілля"

**5. Ймовірні наслідки для довкілля (у тому числі для здоров'я населення) та для територій з природоохоронним статусом:**

Генеральним планом села Велика Воля передбачаються заходи охорони навколишнього середовища, що включають збереження і раціональне використання природних ресурсів: лісів, об'єктів водного фонду, джерел водопостачання та зменшення шкідливого впливу на середовище, а саме: заходи з охорони повітряного басейну, земельних і водних ресурсів.

а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

В межах села наявні кладовища: колишнє та діюче, санітарно-захисні зони від яких, (відповідно, 100 м і 300 м) до житлової і громадської забудови не дотримані. Виробничі та інші підприємства, що є джерелами забруднення середовища, у Великій Волі відсутні.

Генпланом пропонується вдосконалення сформованого поселення шляхом мінімізації негативного впливу на середовище. У зв'язку з цим, генпланом пропонуються основні шляхи розвитку Великої Волі:

- закриття діючого кладовища, що розташоване неподалік існуючої забудови і розміщення нового кладовища на ділянці, що знаходиться в урочищі "Котильниця", що на відстані понад 300 м до існуючої і перспективної забудови.

- розміщення в межах СЗЗ від кладовища об'єктів підприємницької діяльності, комерції і виробництва без екологічних наслідків - без шкідливого впливу на довкілля.

- облаштування ландшафтно-рекреаційної зони, де пропонується організація системи пішохідних доріжок, майданчиків відпочинку та розміщення об'єктів обслуговування для короткочасного відпочинку.

б) для територій з природоохоронним статусом:

В селі Велика Воля об'єкти ПЗФ відсутні.

З метою охорони навколишнього середовища генпланом пропонуються заходи з охорони повітряного басейну, земельних і водних ресурсів.

**5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо генеральний план не буде затверджено**

Основні причини необхідності розробки генерального плану:

- визначення перспективного економічного і територіального розвитку села на основі комплексної оцінки соціальних, інженерно-транспортних, екологічних та інших передумов і обмежень використання території;

- визначення пріоритетності використання та забудови території села.

Генпланом визначені орієнтовні обсяги будівництва соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури с. Велика Воля, джерелами фінансування яких можуть бути кошти державного і місцевого бюджетів, а також залучені кошти інвесторів згідно чинного законодавства.

В разі не затвердження (відсутності) генплану містобудівний та соціально-економічний розвиток села буде призупинено.

Альтернативні варіанти розроблення проекту генплану не розглядаються, оскільки погоджений та затверджений генеральний план населеного пункту є базовим документом для розроблення інших містобудівних та проектних матеріалів, галузевих схем.

#### **6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки**

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність будівельним і санітарним нормам, законодавству у сфері містобудівної діяльності, охорони історичної спадщини, навколишнього середовища тощо. Для розробки звіту зі стратегічної екологічної оцінки передбачається використовувати статистичну інформацію, дані моніторингу стану довкілля, оцінку впливу на довкілля планової діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля, пропозиції щодо зміни існуючого функціонального використання території.

#### **7. Заходи, які передбачаються розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання генерального плану**

Негативні наслідки в разі реалізації генплану не прогноуються, оскільки розміщення підприємств та об'єктів із шкідливим впливом не передбачається.

Негативні наслідки можливі лише в разі недотримання генплану: використання кладовища неподалік житлової забудови, ігнорування параметрів та режиму прибережних захисних смуг та зон санохорони джерел водопостачання, забруднення водного басейну стоками водовідведення внаслідок відсутності системи каналізації.

#### **8. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку:**

8.1. Зміст та основні цілі генерального плану, його зв'язок з іншими документами державного планування.

8.2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо генерального плану, не буде затверджено.

8.3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу.

8.4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються генерального плану, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом.

8.5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються генерального плану, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки генерального плану.

8.6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків.

8.7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання генерального плану.

8.8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки).

8.9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання генерального плану, для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

8.10 Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності).

8.11. Резюме нетехнічного характеру інформації.

**9. Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, та строки їх подання:** зауваження та пропозиції до заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки надають у письмовій формі Департамент екології та природних ресурсів ЛОДА і Головне управління Держпродспоживслужби у Львівській області у строк, що не перевищує 15 днів з дня отримання такої заяви.

Сільський голова



О.Б. Леницька