**ТРОСТЯНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

 **СТРИЙСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ**

**з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, просторового планування, природних ресурсів та екології**

**ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ**

від 29.06.2021  р.                                       протокол № 14                                     с. Тростянець

На засіданні комісії з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища були розглянуті заяви та клопотання:

1. **Про розгляд клопотань юридичних осіб**:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Прізвище, ім’я, по батькові/Назва  | Суть клопотання | Рекомендації |
| 1 | Розвадівське СТС.Тростянець | Зменшення відсоткової ставки оренди земельної ділянки до 6% | Відмовити |
| 2 | «Стільське горбогір'я»С.Стільсько | Погодження Положення про регіональний ландшафтний парк | Погодити |
| 3 | Цихуляк М.С. | Затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки С.Мала Воля | Затвердити |
| 4 | Цихуляк М.С. | Затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки С.Демня | Затвердити |
| 5 | Дитюк В.З.С.Поляна | Надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,20 га в оренду для сінокосіння | Надати дозвіл |
| 5 | Дитюк В.З.С.Поляна | Надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,20 га в оренду для сінокосіння | Надати дозвіл |
| 7  | ТзОВ Інтермет Україна | Надання дозволу на розроблення технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі орієнтовною площею 0,6 га за межами населеного пункту с. Суха Долина, вулиця Глинка, 2 з метою передачі її в оренду. | Надати дозвіл |
| 7  | ТзОВ Інтермет Україна | Надання дозволу на розроблення технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі орієнтовною площею 0,9 га за межами населеного пункту с. Суха Долина, вулиця Глинка, 37, з метою передачі її в оренду. | Надати дозвіл |

1. **Про затвердження технічної документації/проекту із землеустрою щодо встановлення   (відновлення) меж/відведення земельних  ділянок  та передачу у власність громадянам:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Прізвище, ім’я, по батькові | БОЖБ | ОСГ. | САД | ГАРАЖ | ПАЙ | Рекомендації |
| 1 | Петричко С.М.С.Велика Воля |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 2 | Дудок А.І.С.Велика Воля |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 3 | Дудок В.І.С.Велика Воля |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 4 | Триндяк Б.М.С.Велика Воля |  | 0,20 |  |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 5 | Репета С.В.С.Велика Воля |  |  | 0,0798 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 6 | Триндяк Г.М.С.Велика Воля |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 7  | Триндяк Г.С.С.Велика Воля |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 8 | Триндяк А.М.С.Велика Воля |  |  | 0,0627 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 9 | Микитка Г.В.С.Велика Воля |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 10 | Пришляк Р.Р.С.Велика Воля |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 11 | Пришляк М.Р.С.Велика Воля |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 12 | Дубик Х.Б.С.Велика Воля |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 13 | Дубик Н.Б.С.Велика Воля |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 14 | Баймак Г.М.С.Тростянець | 0,1034 га | 0,0979га0,0954 га0,0903 га |  |  |  | Затвердити і передати у власність |
| № п/п | Прізвище, ім’я, по батькові | БОЖБ | ОСГ. | САД | ГАРАЖ | ПАЙ | Рекомендації |
| 15 | Козак М.М.Сщ.Липівка |  |  |  | 0,0044 |  | Затвердити і передати у власність |
| 16 | Кіцак А.АСщ.Липівка |  |  |  | 0,0044 |  | Затвердити і передати у власність |
| 17 | Кохан В.Б.С.Луб'яна  |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 18 | Кільницький Б.Т.С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 19 | Білінська О.С.С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 20 | Ферендович М.Д.С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 21 | Бугаєнко Р.Й.С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 22 | Горін І.Т.С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 23 | Монастирська Л.Д.С.Луб'яна  |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 24 | Сарана М.АС.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 25 | Костецька І.СС.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 26 | Лозинський А.ВС.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 27 | Соловйов М.ПС.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 28 | Паламар І.М.С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 29 | Рибій В.МС.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| № п/п | Прізвище, ім’я, по батькові | БОЖБ | ОСГ. | САД | ГАРАЖ | ПАЙ | Рекомендації |
| 30 | Чайка Л.Ю.С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 31 | Горбатюк Г.ЙС.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 32 | Арман В.С.С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 33 | Скалецький З.О.С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 34 | Канюка О.ВС.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 35 | Наливайко О.Г. С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 36 | Бичек Г.ПС.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 37 | Лескович Н.ЯС.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 38 | Ригель А.В.С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 39 | Куліш К.СС.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 40 | Куліш С.К.С.Лубяна  |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 41 | Хмелікова О.БС.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 42 | Ланчевич Н.ОС.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 43 | Галан О.ВС.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 44 | Титова М.М С.Луб'яна. |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| № п/п | Прізвище, ім’я, по батькові | БОЖБ | ОСГ. | САД | ГАРАЖ | ПАЙ | Рекомендації |
| 45 | Возна Я.Я.С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 46 | Коваленко С.ЛС.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 47 | Держило С.МС.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 48 | Костур А.ГС.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 49 | Синенька О.Г.С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 50 | Бистров О.МС.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 51 | Соловей С.Ю.С.Луб'яна |  | 0,25 |  |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 52 | Мітяєва О.Г.С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 53 | Озоруба В.Я.С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 54 | Колесниченко Г.В.С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 55 | Колодій Н.І.С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 56 | Денис І.Б.С.Луб'яна |  |  | 0,12 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 57 | Онишко О.Р.С.Демня | 0,2220 |  |  |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 58 | Зварич В.Р., Николів В.Д., Біляк І.Р.С.Демня |  |  |  |  | 0,10650,10681,8598 | Затвердити і передати у власність |
| 59 | Козловський В.Д.С.Демня |  |  | 0,06 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| № п/п | Прізвище, ім’я, по батькові | БОЖБ | ОСГ. | САД | ГАРАЖ | ПАЙ | Рекомендації |
| 60 | Косинський І.С.С.Демня |  |  | 0,06 |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 61 | Леськів Г.Я.С.Демня | 0,1192 |  |  |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 62 | Гельмас В.П.С.Поляна |  |  |  |  | 0,6548 | Затвердити і передати у власність |
| 63 | Гричух О.М.Думич І.М.Думич Я.М.С.Поляна |  |  |  |  | 2,10611,4104 | Затвердити і передати у власність |
| 64 | Собчишин Б.Й. С.Поляна | 0,1397 |  |  |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 65 | Рахманіна Г.Г.С.Поляна |  | 0,1841 |  |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 66 | Куковякін Ю.І.С.Добряни |  | 0,9711 |  |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 67 | Ельяшевський Т.С.С.Тернопілля |  | 1,0 |  |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 68 | Бардах Б.І.С.Красів | 0,25 |  |  |  |  | Затвердити і передати у власність |
| 69 | Росоловька Г.І.С.Добряни  |  | 0,1848 |  |  |  | Відкласти розгляд заяви на вивчення |

1. **Про надання дозволу на розробку технічної документації/проекту землеустрою щодо відведення/встановлення меж земельних ділянок громадянам:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Прізвище, ім’я, по батькові | БОЖБ | ОСГ. | САД | ГАРАЖ | ПАЙ | Рекомендації |
| 1 | Бабій К.Г.С.Мала Воля |  | 0,15 га |  |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній та землевпорядній документації |
| 2 | Хамуляк Н.І.С.Мала Воля |  |  | 0,12 га |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній та землевпорядній документації |
| 3 | Тимків М.Б.С.Мала Воля |  |  | 0,12 га |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній та землевпорядній документації |
| 4 | Хамуляк В.Б.С.Мала Воля |  |  | 0,12 га |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній та землевпорядній документації |
| 6 | Шлапак В.Г.С.Мала Воля |  | 0,12га |  |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній та землевпорядній документації |
| 7  | Луцишин В.В.С.Мала Воля |  |  | 0,12 га |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній та землевпорядній документації |
| 8 | Федів М.В.С.Мала Воля |  |  | 0,12 га |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній та землевпорядній документації |
| 9 | Борщинська О.М.С.Мала Воля |  |  | 0,12 га |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній та землевпорядній документації |
| 10 | Стефашко М.І.С.Мала Воля |  | 0,12 га |  |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній та землевпорядній документації |
| 11 | Савіцький М.М.С.Мала Воля |  | 0,15 га |  |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній та землевпорядній документації |
| № п/п | Прізвище, ім’я, по батькові | БОЖБ | ОСГ. | САД | ГАРАЖ | ПАЙ | Рекомендації |
| 12 | П'ясецький А.В.С.Мала Воля |  | 0,15 га |  |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній та землевпорядній документації |
| 13 | Бобоцько Р.А.С.Мала Воля |  | 0,15 га |  |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній та землевпорядній документації |
| 14 | Гуменецький А.В.С.Мала Воля |  |  | 0,12 га |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній та землевпорядній документації |
| 15 | Гудаш М.В.С.Мала Воля |  |  | 0,12 га |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній та землевпорядній документації |
| 16 | Тимків Н.М.С.Мала Воля |  |  | 0,12 га |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній та землевпорядній документації |
| 17 | Луцишин І.В.С.Мала Воля |  |  | 0,12 га |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній та землевпорядній документації |
| 18 | Бінас М.Р.С.Мала Воля |  |  | 0,12га |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній та землевпорядній документації |
| 19 | Маюк І.В.С.Мала Воля |  |  | 0,12 га |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній та землевпорядній документації |
| 20 | Заневич А.АС.Мала Воля |  |  | 0,12 га |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній та землевпорядній документації |
| 21 | Дзіндзюра М.Я.С.Мала Воля |  |  | 0,12 га |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній та землевпорядній документації |
| № п/п | Прізвище, ім’я, по батькові | БОЖБ | ОСГ. | САД | ГАРАЖ | ПАЙ | Рекомендації |
| 22 | Луцишин М.ВС.Мала Воля |  |  | 0,12 га |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній та землевпорядній документації |
| 23 | Мицик І.Б.С.Мала Воля |  |  | 0,12 га |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній та землевпорядній документації |
| 24 | Маюк П.В.С.Мала Воля |  |  | 0,12 га |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній та землевпорядній документації |
| 25 | Заневич І.В.С.Мала Воля |  |  | 0,12 га |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній та землевпорядній документації |
| 26 | Колодка Б.Б.С.Мала Воля |  |  | 0,12 га |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній та землевпорядній документації |
| 27 | Сенів М.Б.С.Мала Воля |  |  | 0,12 га |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній та землевпорядній документації |
| 28 | Заневич М.Р.С.Мала Воля |  |  | 0,12 га |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній та землевпорядній документації |
| 29 | Заневич І.РС.Мала Воля |  |  | 0,12 га |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній та землевпорядній документації |
| 30 | Чоторийський І.В.С.Мала Воля |  |  | 0,12 га |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній та землевпорядній документації |
| 31 | Перейма І.О.С.Луб'яна | 0,25 | 0,20 |  |  |  | Надати дозвіл |
| 32 | Стойко Т.І.С.Луб'яна |  | 1,0 |  |  |  | За пропозицією старости відкласти розгляд заяви на вивчення |
| № п/п | Прізвище, ім’я, по батькові | БОЖБ | ОСГ. | САД | ГАРАЖ | ПАЙ | Рекомендації |
| 33 | Тремба І.Я.С.Демня |  |  | 0,12 |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній документації |
| 34 | Корецька Ю.СС.Тростянець |  |  | 0,12 |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній документації |
| 35 | Корецький Я.З.С.Тростянець |  | 0,25 |  |  |  | Комісія утрималась від голосування. На розгляд депутатів на засіданні сесії. |
| 36 | Корецький Я.З.С.Тростянець |  |  | 0,12 |  |  | Комісія утрималась від голосування. На розгляд депутатів на засіданні сесії. |
| 37 | Тремба І.Я.С.Демня |  | 1,8871 |  |  |  | Комісія утрималась від голосування. На розгляд депутатів на засіданні сесії. |
| 38 | Бардах Б.І.С.Красів |  | 0,86 |  |  |  | Надати дозвіл |
| 39 | Бардах Л.Б.С.Красів |  | 0,18 |  |  |  | Надати дозвіл |
| 40 | Кохан В.Б.С.Красів |  | 0,5 |  |  |  | Надати дозвіл |
| 41 | Гельмас С.А.С.Красів |  |  | 0,12 |  |  |  Відкласти розгляд заяви на вивчення |
| 42 | Рахманін Ю.С.С.Поляна |  | 0,75 |  |  |  | Відкласти розгляд заяви на вивчення |
| 43 | Дрогобицький М.П.С.Демня |  |  |  |  | 2,78 у.к.га | Надати дозвіл  |
| 44 | Палій М.А.С.Демня | 0,15 |  |  |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з відсутністю вказаного бажаного місця розташування земельної ділянки |
| 45 | Корда М.М.С.Демня |  |  |  |  | 3,79 у.к.га | Надати дозвіл |
| 46 | Деркач М.М.С.Демня |  | 0,55 |  |  |  | Комісія не дійшла згоди. На розгляд депутатів на засіданні сесії. |
| 47 | Манецька Д.Б.С.Демня |  | 0,07 |  |  |  | Відкласти розгляд заяви на вивчення |
| 48. | Суходільський І.Г.С.Добряни |  | 0,20 |  |  |  | Надати дозвіл |
| № п/п | Прізвище, ім’я, по батькові | БОЖБ | ОСГ. | САД | ГАРАЖ | ПАЙ | Рекомендації |
| 49 | Крижовський Ф.Ф.С.Тернопілля |  | 0,20 |  |  |  | Надати дозвіл |
| 50 | Вовк Л.Ф.С.Тернопілля |  |  | 0,12 |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній документації |
| 51 | Мельник-Вовк У.О.С.Тернопілля |  |  | 0,12 |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній документації |
| 52 | Герасимович М.І.С.Тернопілля |  |  | 0,12 |  |  | Не надавати дозвіл у зв’язку з невідповідністю містобудівній документації |
| 53 | Гринчук В.Я.С.Поляна |  | 0,5 |  |  |  | Комісія не дійшла згоди. На розгляд депутатів на засіданні сесії. |
| 54 | Саджинський І.Д. с.Красів  | Надання дозволу на розроблення технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі орієнтовною площею 0,14 га в с. Красів, вулиця Шевченка,25 | Надати дозвіл |

1. **Про внесення змін у рішення сільської ради:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Прізвище, ім’я, по батькові/Назва  | Суть зміни | Рекомендації |
| 1 | Лескович Н.Я.Сщ.Липівка | Скасувати рішення №4123 від 22.06.2020 року «Про надання дозволу Лесковичу Н.Я. на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаражу в селищі Липівка | Скасувати рішення |
| 2 | Коваль Н.І.С.Добряни | Зміна конфігурації земельної ділянки без зміни площі | Змінити конфігурацію земельної ділянки без зміни площі |
| 3 | Владика В.І.С.Тернопілля | Зміна в рішення №224 від 16.12.2020 року з «надання дозволу на виготовлення технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки» на «надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки» | Внести зміни в рішення |

1. **Про визнання рішень такими, що втратили чинність:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Прізвище, ім’я, по батькові/Назва  | Суть зміни | Рекомендації |
| 1 | Лескович Н.Я.Сщ.Липівка | Скасувати рішення №4123 від 22.06.2020 року «Про надання дозволу Лесковичу Н.Я. на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаражу в селищі Липівка | Скасувати рішення |