

**ТРОСТЯНЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**СТРИЙСЬКОГО РАЙОНУ ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ХІХ сесія VІІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

05 листопада 2021 року с. Тростянець № Проєкт

Про включення до переліку земельних ділянок

для підготовки Лотів для продажу права оренди на них

на земельних торгах у формі аукціону та падання дозволу

на виготовлення відповідної документації із землеустрою

З метою забезпечення ефективного використання земель, залучення додаткових коштів у місцевий бюджет для реалізації програм соціально-економічного розвитку та для економії коштів місцевого бюджету, беручи до уваги висновки постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, просторового планування, природних ресурсів та екології, враховуючи вимоги п.5 ст. 135. п. 5 ст. 136 Земельного кодексу України яким передбачено, що фінансування підготовки Лотів до продажу земельних ділянок чи прав на них державної, комунальної, приватної власності на земельних торгах та проведення земельних торгів може здійснюватися за рахунок коштів Виконавця земельних торгів на підставі договору про підготовку Лоту до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між Організатором земельних торгів та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням витрат Виконавцю земельних торгів за рахунок коштів, що сплачуються Переможцем земельних торгів, керуючись ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. 134-138 Земельного кодексу України, враховуючи висновок постійної комісії сільської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, просторового планування, природних ресурсів та екології, сільська рада

в и р і ш и л а:

1. Встановити, що земельна ділянка КН 4623081200:19:000:0020 відноситься до земель комунальної власності.

2. Включити до переліку земельних ділянок для підготовки Лотів для продажу права оренди на них на земельних торгах у формі аукціону земельну ділянку площею 2,0га, що розташована: Львівська обл. Стрийський район, Тростянець, урочище "Трикутник", на території Тростянецької сільської ради.

3. Надати дозвіл на розроблення детального плану території земельної ділянки для розміщення та експлуатації об’єктів придорожнього сервісу орієнтовною площею 2,0 га в с. Тростянець, урочище "Трикутник".

4. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації об’єктів придорожнього сервісу орієнтовною площею 2,0 га в с. Тростянець, урочище "Трикутник".

5. Відповідно до п. 5 ст. 135. п.5 ст. 136 Земельного кодексу України фінансування підготовки Лоту до продажу на земельних торгах та проведення земельних торгів здійснити без використання бюджетних коштів, за рахунок коштів Виконавця земельних торгів, на підставі договору про підготовку Лоту до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону між Організатором торгів та Виконавцем земельних торгів з наступним відшкодуванням втрат Виконавцю земельних торгів за рахунок коштів, що сплачуються Переможцем земельних торгів.

6. Доручити сільському голові Цихуляку М.С. укласти Договір про підготовку Лоту до проведення та про організацію і проведення земельних торгів у формі аукціону.

7.Виконавчому комітету забезпечити:

* проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів у проекті детального плану території земельної ділянки, зазначеної в п. 1 даного Рішення, у порядку, визначеному Постановою Кабінету Міністрів України за № 555 від 25.05.2011 р.;
* подання виготовленої та погодженої в установленому Законом порядку, відповідної документації на земельну ділянку, зазначену в п. 2, п. 3. даного Рішення, на затвердження сесією сільської ради.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань земельних відносин, будівництва, архітектури, просторового планування, природних ресурсів та екології (голова комісії І. Соснило).

Сільський голова Михайло ЦИХУЛЯК